# БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ

**БӨРЙӘН РАЙОНЫ**

МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ

ТИМЕР АУЫЛ СОВЕТЫ

**АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМИРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**



**КАРАР РЕШЕНИЕ**

**«13» ноябрь 2017 йыл № 27-22-120 «13» ноября 2017 года**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМИРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 1 абзац 5 статьи 35 Устава сельского поселения Тимировский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан представительный орган муниципального образования Совет сельского поселения Тимировский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1.Ввести на территории сельского поселения Тимировский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

**1.** Установить следующие налоговые ставки по налогу:

**2.1**. 0,2 процента в отношении жилых домов;

**2.2**. 0,2 процента в отношении квартир, комнат;

**2.3**. 0,2 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

**2.4.** 0,2 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

**2.5.** 0,2 процента в отношении гаражей и машино-мест;

**2.6.** 0,2 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

**2.7.** 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

**2.8.** 2 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

**2.9**. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**3.** Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

**3.1**. Почетный гражданин района

**4**. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения

**4.1.** налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

**4.2.** при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

**4.3**. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

**4.4**. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право

налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

**5**. Признать утратившим силу решение от 12.11.2014 года №26-42/198, от 24.11.2015 №27-2/18.

**6**. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2018 года.

**7.** Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Тимировский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан по адресу: д. Тимирово, ул.Салават Юлаев,73 и на официальном сайте сельского поселения http://timir. burzyan.ru.

Глава сельского поселения

Тимировский сельсовет Р.К.Арслангужина